



**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)**  
**web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)**  
**info: +32 470 08 80 00**



<b>Code :</b>	20576
<b>Locatie :</b>	Medulin
<b>Woonoppervlakte :</b>	400 m2
<b>Perceeloppervlakte :</b>	852 m2
<b>Aantal verdiepingen :</b>	2
<b>Aantal kamers :</b>	8
<b>Aantal badkamers :</b>	6
<b>Energie-efficiëntie :</b>	Niet gespecificeerd
<b>Zeezicht :</b>	Ja
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja

**Prijs :** 1.000.000 €

Een huis met 5 appartementen en uitzicht op zee staat te koop, Premantura. De woning is gelegen op een uitzonderlijke locatie.

De woning beschikt over een appartement van 140 m2 op de 1e verdieping en nog 4 appartementen die gebruikt kunnen worden voor verhuur in het toerisme.

Het huis op de begane grond heeft 3 appartementen, één daarvan heeft 2 slaapkamers en 60 m2, twee hebben 1 slaapkamer en 50 m2. Elk appartement heeft een terras en een parkeerplaats.

Op de 1e verdieping bevindt zich een appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers van 140 m2. Op de zolder bevindt zich nog een appartement van 35 m2.

Allemaal met uitzicht op zee!

De woning beschikt over voldoende parkeerplaatsen.

De woning beschikt over een bewoningsvergunning.

Twee minuten van het huis is er een kaap. Kamenjak - natuurpark met de mooiste stranden van Istrië.

10 minuten van het centrum van Pula, 15 minuten van de luchthaven, 10 minuten van het Romeinse amfitheater uit de 1e eeuw, 10 minuten van Medulin.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: