



**VASTGOED KROATIË**  
Barbici 27, 52440 Porec  
mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)  
web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)  
info: +32 470 08 80 00



<b>Code :</b>	21081
<b>Locatie :</b>	Svetvinčenat
<b>Woonoppervlakte :</b>	400 m2
<b>Perceeloppervlakte :</b>	3000 m2
<b>Aantal verdiepingen :</b>	2
<b>Aantal kamers :</b>	4
<b>Aantal badkamers :</b>	1
<b>Energie-efficiëntie :</b>	Niet gespecificeerd

**Prijs :** 396.550 €

Te koop: Landgoed in het centrum van het dorp Štokovci nabij Savičenta.

Bouwgrond van ongeveer 3000 m2 te koop met bestaande gebouwen A B C die een gebruiksvergunning hebben.

Kenmerken van het landgoed:

Bestaande gebouwen met gebruiksvergunningen

Actieve elektriciteit en wateraansluiting

Directe toegang vanaf de hoofdweg

Mogelijkheid tot renovatie, uitbreiding en herbestemming van bestaande gebouwen

Mogelijkheid tot bouw van drie tot vier nieuwe gebouwen

Vrijstaande gebouwen op het perceel

Het westelijke deel van het landgoed ligt op een terrasvormig terrein met een open uitzicht op het dorpscentrum

Het landgoed is geschikt als privéwoning of investering in toeristische of zakelijke projecten.

Voor meer informatie, neem contact op met: