



**VASTGOED KROATIË**  
Barbici 27, 52440 Porec  
mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)  
web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)  
info: +32 470 08 80 00



<b>Code :</b>	21088
<b>Locatie :</b>	Buje
<b>Woonoppervlakte :</b>	0 m2
<b>Perceeloppervlakte :</b>	1041 m2
<b>Energie-efficiëntie :</b>	Niet gespecificeerd

**Prijs :** 375.950 €

Te Koop Bouwgrond met Huisproject en Zwembad - Vrh, Kaštel, Buje

Te koop: aantrekkelijk bouwgrond van 1041 m2 in de rustige omgeving van Vrh, Kaštel, Buje, ideaal voor de bouw van een luxe villa met zwembad. De locatie is uitstekend, op slechts 2 km van de Sloveense grens en 4 km van de luchthaven van Portorož, waardoor het perfect is voor investeringen, privéwoning of toeristische verhuur.

Luxe huisproject met zwembad inbegrepen in de prijs  
Vergunning voor bouw in aanvraag  
Aansluitingen voor elektriciteit en water geregeld

Geplande huisindeling  
Begane grond 135 m2 wellnessruimte, keuken, eetkamer, technische ruimtes  
Eerste verdieping 135 m2 drie ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer, toegang tot een groot terras

Het perceel biedt uitstekende privacy, een prachtig uitzicht en nabijheid van alle belangrijke voorzieningen

Voor meer informatie en een bezichtiging neem contact op met