



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	21653
Locatie :	Buje
Woonoppervlakte :	156 m2
Perceeloppervlakte :	0 m2
Aantal kamers :	5
Aantal badkamers :	6
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Airco :	Ja

Prijs : 165.000 €

In het centrum van Buje, op de derde verdieping van het gebouw, bevindt zich kantoorruimte met veel potentieel, ideaal als investering.

Ramen vervangen door PVC-dubbellaags schrijnwerk.
Alle oude binnenstructuren worden verwijderd.

Toestemming van de stad Buje voor de aanleg van een eigen riool- en waterafvoer (op bestaande verticale leidingen in het gebouw).

De ruimte wordt tevens geleverd met een plattegrond voor een mogelijke toekomstige indeling:
6 kamers, elk met eigen badkamer
gedeelde keuken en eetkamer
opslag.

Deze ruimte biedt een uitstekende mogelijkheid voor de ontwikkeling van een kleiner hostel, appartementencomplex, kantoor met meerdere ruimtes of soortgelijke doeleinden.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: