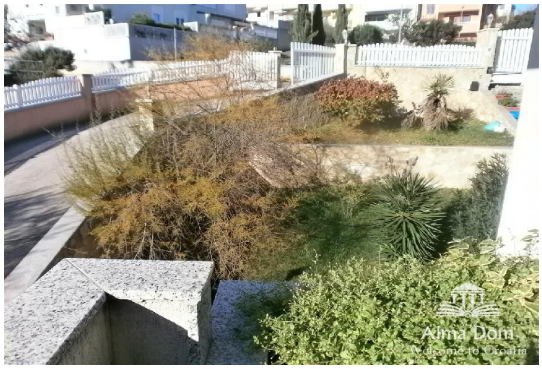
VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00









Code :	22299
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	500 m2
Perceeloppervlakte :	1700 m2
Aantal verdiepingen :	4
Aantal kamers :	14
Aantal badkamers :	8
Afstand van het centrum :	3000 m
Afstand tot de zee :	700 m
Bouwjaar :	1996
Energie-efficiëntie :	B
Zeezicht :	Ja
Parkeren :	Ja
Garage :	Ja
Kelder :	Ja
Airco :	Ja

Prijs :	1.390.000 €

Groot vrijstaand huis te koop met appartementen te huur.
De woning is gelegen op een prachtige locatie op een perceel van 1700 m2
Op de begane grond bevindt zich een appartement van ongeveer 40 m2, een kantoor met eigen toilet, wasruimte en een appartement van ongeveer 60 m2.
Op de eerste verdieping zijn er 4 appartementen van 40 m2, 18 m2, 20 m2 en 50 m2
Op de tweede verdieping is een privé-appartement van 150 m2 bestaande uit inkomhal, ruime woonkamer met keuken en eetkamer, ruim terras, balkon, inkomhal, twee slaapkamers, badkamer, toilet,
Op de derde verdieping zijn er twee kamers en een badkamer.
Het huis is volledig ingericht en uitgerust om te huren
Centrale verwarming is op gas.
Het huis heeft een kelder van 25 m2, garage en zwembad.
Ideaal huis voor investeerders, uw investering wordt over 15 jaar terugbetaald!
De mogelijkheid om de accommodatiecapaciteit uit te breiden.
De afstand tot het strand is 15 minuten lopen.