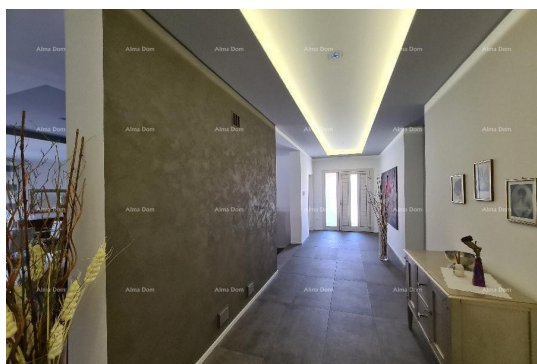




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	23232
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	243 m2
Perceeloppervlakte :	1005 m2
Aantal verdiepingen :	1
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	3
Afstand van het centrum :	1000 m
Afstand tot de zee :	30 m
Bouwjaar :	2019
Energie-efficiëntie :	A+
Zeezicht :	Ja
Parkeren :	Ja
Garage :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 1.250.000 €

Banjole prachtige gelijkvloerse woning

Deze ruime gelijkvloerse woning ligt op slechts dertig meter van de zee

De woonoppervlakte bedraagt 188 m2 plus een garage van 55 m2

De woning is gebouwd op een perceel van 998 m2 met een prachtig mozaïekzwembad van 44 m2

Naast het zwembad bevinden zich een toilet met douche en een technische ruimte voor de pomp

De woning bestaat uit een grote woonkamer met inbouwkeuken drie slaapkamers elk met eigen badkamer en kleedruimte en een apart toilet voor gasten

Alle hoogwaardige materialen zijn geïmporteerd uit Italië

De hele woning heeft vloerverwarming en airco's in elke slaapkamer zelfs in de garage

Elektrische rolluiken en horren op alle ramen en terrasdeuren

Automatisch irrigatiesysteem voor de tuin

De garage biedt plaats aan drie auto's en beschikt over een kleine kitchenette en een berging

Voor een vrij uitzicht op zee kunt u naar het dakterras klimmen waar het uitzicht u zal betoveren