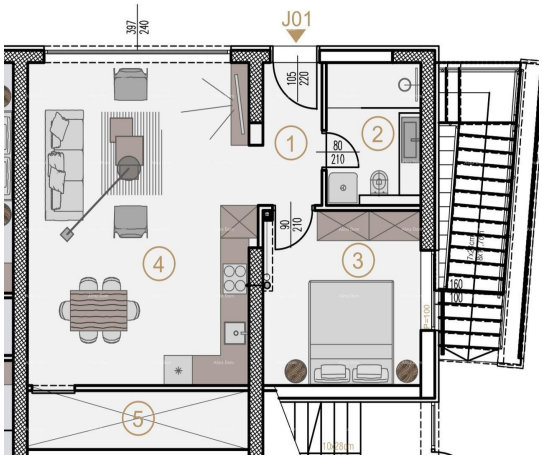
VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00







STAN J01

br.	naziv prostorije	netto m²	koef.	netto x koef. m²
1	Hodnik + garderoba	4,80	1	4.80
2	Kupaonica	5,70	1	5.70
3	Spavaća soba	11,73	1	11.73
4	Kuh.+blag.+dn.boravak	29,56	1	29.56
5	Spremište	5,55	0,50	2.78
	STAN J01 zatvoreno neto	57.34		54.57

Code :	23690
Locatie :	Poreč
Woonoppervlakte :	54.57 m2
Tuin :	0 m2
Verdieping :	Begane grond
Aantal verdiepingen :	4
Aantal kamers :	1
Aantal badkamers :	1
Afstand van het centrum :	3000 m
Afstand tot de zee :	1000 m
Bouwjaar :	2022
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Garage :	Ja
Kelder :	Ja
Airco :	Ja

Prijs :	257.298 €

Het woon-bedrijfsgebouw is verdeeld in drie eenheden, het centrale, zuidelijke en noordelijke volume. Het zal in totaal 78 appartementen en 18 bedrijfsunits tellen. Het gebouw beschikt over een zwembad en een ondergrondse garage.

De appartementen worden verkocht op een “turn key” systeem met een volledig uitgeruste badkamer (meubilair en sanitair), vloerbedekking in alle kamers (klasse 1 keramiek, laminaat), met geïnstalleerde elektrische installaties, ingebouwde airconditioning, intern timmerwerk, extern PVC of ALU timmerwerk, inbraak- en brandwerende toegangsdeuren, antennesysteem, UTP-netwerk en witte wanden en plafonds.
Speciale aandacht werd ook besteed aan de inrichting en inrichting van groengebieden.

Appartement J01 bevindt zich op de begane grond van het zuidelijke gebouw en bestaat uit: hal + garderobekast, woonkamer met keuken en eetkamer, slaapkamer, badkamer en berging.

*Opmerking: een parkeerplaats in de garage en een berging worden extra aangeschaft.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: