



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



	UNIT 01 774 m ² + 67 m ²	UNIT 02 701 m ² + 40 m ²	UNIT 03 716 m ² + 21 m ²
PLOT	774 m ² + 67 m ²	701 m ² + 40 m ²	716 m ² + 21 m ²
GRASS AREA	220 m ²	200 m ²	210 m ²
GRAVEL	70 m ²	50 m ²	60 m ²
TERRACE	150 m ²	150 m ²	150 m ²
DRIVEWAY	115 m ²		
GARAGE	40 m ²	40 m ²	40 m ²
OUTSIDE KITCHEN	7 m ²	7 m ²	7 m ²
HOUSE gross	210 m ²	210 m ²	210 m ²
plot net	165 m ²	165 m ²	165 m ²



Code :	23815
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	0 m ²
Perceeloppervlakte :	841 m ²
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Zeezicht :	Ja

Prijs : 366.000 €

Te koop: bouwgrond van 841 m² op een aantrekkelijke locatie in Pomer, dichtbij de zee (ongeveer 100 m).

Het perceel bestaat uit:

- Bouwgrond - 774 m²;
- Recreatie - 67 m².

Het biedt een prachtig uitzicht op de marina en de baai, en is aan één kant omringd door een olijfgaard.

Op basis van het ontwerpproject zijn de voorwaarden/toestemmingen verkregen voor water, riolering en elektriciteit, evenals toestemming voor de toegangsweg van de gemeente Medulin (stedenbouw). Er is een overeenkomst gesloten met HEP voor de elektriciteitsaansluiting.

Het eigendom is in orde - 1/1.

Voor meer informatie zijn wij beschikbaar: