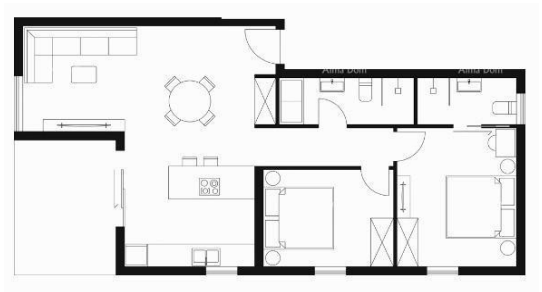
VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00









Code :	24173
Locatie :	Vodnjan
Woonoppervlakte :	84.15 m2
Tuin :	0 m2
Verdieping :	1
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	1
Afstand van het centrum :	450 m
Afstand tot de zee :	900 m
Bouwjaar :	2025
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 314.291 €

In het charmante kleinere plaatsje Peroj worden twee moderne appartementencomplexen gebouwd met in totaal 12 exclusieve appartementen, ontworpen om comfort, functionaliteit en een moderne levensstijl te bieden.

Het project omvat twee gebouwen met drie verdiepingen en 6 appartementen in elk gebouw. De architectuur combineert modern design, duurzame materialen en energiezuinige oplossingen, met de mogelijkheid voor de installatie van slimme huissystemen en zonnepanelen.

Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping van gebouw 1, heeft een oppervlakte van 84,15 m² en bestaat uit: een entreehal, twee slaapkamers, twee badkamers, een ruime woonkamer met keuken en eetkamer, en een overdekt balkon.

Slimme systemen: slimme waterkranen die automatisch de hoofdtoevoerkranen afsluiten in geval van lekkage.

Energie-efficiëntie: hernieuwbare energiebronnen voor lagere kosten en een kleinere impact op het milieu.

Veiligheid: intercom met videobewaking en een etagebrandbeveiligingssysteem.

Comfort: interne lift, PVC kozijnen met elektrische liften verbonden met het Wi-Fi-netwerk en de mogelijkheid voor afstandsbediening.

Verwarming en koeling: vloerverwarming in de badkamer en drie

VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

airconditioningunits in het appartement.

Personalisatie: mogelijkheid om de verlichting in de badkamer, gangen en keuken te kiezen en een op maat gemaakte keuken met Siemens apparatuur te installeren.

Uitstekende locatie – nabij de zee en op slechts enkele minuten rijden van Pula.

Opmerking: Bij het appartement horen twee parkeerplaatsen en een berging.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: