



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	24807
Locatie :	Poreč
Woonoppervlakte :	32.70 m2
Perceeloppervlakte :	0 m2
Aantal verdiepingen :	6
Aantal kamers :	1
Aantal badkamers :	1
Afstand van het centrum :	3000 m
Afstand tot de zee :	1000 m
Bouwjaar :	2022
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 154.180 €

Gebouw met een woon- en zakelijke bestemming, verdeeld in drie eenheden: het centrale, zuidelijke en noordelijke volume.

De commerciële ruimtes worden verkocht volgens het "sleutel-op-de-deur" systeem, met een volledig ingericht badkamer (meubilair en sanitaire voorzieningen), vloeren in alle ruimtes (keramiek van 1e klasse, laminaat), met aangelegde elektrische installaties, ingebouwde airconditioning, binnenhoutwerk, buiten PVC of ALU houtwerk, inbraak- en brandwerende toegangsdeuren, antennesysteem, UTP-netwerk, en muren en plafonds in witte kleur.

Bijzondere aandacht is ook besteed aan het ontwerp en de inrichting van de groene ruimtes.

De commerciële ruimte JPP2 bevindt zich op de begane grond van het zuidelijke deel en bestaat uit een entree, badkamer en kantoor.

*Opmerking: Een garageparkeerplaats en een opslagruimte worden apart aangeschaft.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: