



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	24809
Locatie :	Poreč
Woonoppervlakte :	53.11 m2
Perceeloppervlakte :	0 m2
Aantal verdiepingen :	6
Aantal badkamers :	1
Afstand van het centrum :	3000 m
Afstand tot de zee :	1000 m
Bouwjaar :	2022
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja
Lift :	Ja

Prijs : 252.000 €

Gebouw met een woon- en zakelijke bestemming, verdeeld in drie eenheden: het centrale, zuidelijke en noordelijke volume.

De commerciële ruimtes worden verkocht volgens het "sleutel-op-de-deur" systeem, met volledig ingerichte badkamers (meubilair en sanitaire voorzieningen), vloeren in alle ruimtes (keramiek van 1e klasse, laminaat), met aangelegde elektrische installaties, ingebouwde airconditioning, binnenhoutwerk, buiten PVC of ALU houtwerk, inbraak- en brandwerende toegangsdeuren, antennesystemen, UTP-netwerken, en muren en plafonds in witte kleur.

Bijzondere aandacht is ook besteed aan het ontwerp en de inrichting van groene ruimtes.

De commerciële ruimte SPP3 bevindt zich op de begane grond van het noordelijke deel en bestaat uit een entree, badkamer, kantoor, opslagruimte en een pantry.

*Opmerking: Een garage parkeerplaats en opslagruimte worden apart aangeschaft.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: