



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	25390
Locatie :	Marčana
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	353 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs :	66.250 €
----------------	-----------------

Te koop: bouwgrond van 353 m² in het rustige dorpje Filipana.
De grond wordt geleverd met een definitieve bouwvergunning voor een huis met een netto-oppervlakte van ongeveer 120 m², dat drie slaapkamers en een zwembad omvat, wat deze eigendom tot een uiterst aantrekkelijke gelegenheid maakt.

Er zijn al leidingen voor water, elektriciteit en glasvezelinternet aangelegd langs de toegangsweg, wat de toekomstige bouw en aansluitingen aanzienlijk vergemakkelijkt.

De locatie is rustig, omgeven door groen en biedt volledige privacy, terwijl het tegelijkertijd een groot potentieel biedt voor een aangenaam leven of een toeristische investering.

De prijs is inclusief btw.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: