



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	25619
Locatie :	Poreč
Woonoppervlakte :	210 m2
Perceeloppervlakte :	1070 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	4
Bouwjaar :	2025
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 1.287.000 €

Luxe woning met wellness, zwembad en ruime tuin

Te koop: een kwalitatief hoogwaardig gebouwde en uitstekend uitgeruste woning van 210 m², gelegen op een fraai aangelegd perceel van 1070 m². De woning is verdeeld over drie verdiepingen (kelder-begane grond, eerste en tweede verdieping) en biedt optimaal comfort voor een gezin of luxe vakantieverblijf.

Indeling en voorzieningen:

Kelder-begane grond: gezellige wijnkelder met open haard, wellnessruimte (sauna, jacuzzi), fitnessruimte en overdekt terras.

Via trap bereikt u de hoofdentree, met nog een overdekt terras.

Woonverdieping: ruime woonkamer, keuken met eethoek, 4 slaapkamers, 4 badkamers.

In de tuin: groot zwembad en overdekte parkeergelegenheid voor twee auto's.

Extra kenmerken:

Vloerverwarming door het hele huis

Zwembad

Twee overdekte terrassen

Overdekte parkeerplaats voor 2 voertuigen

Fraai aangelegde tuin, ideaal voor ontspanning en bijeenkomsten



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

Privé, rustig gelegen maar toch nabij voorzieningen

Deze woning is ideaal voor wie comfort, privacy en luxe zoekt. Een uitstekende investering voor toeristische verhuur dankzij de indeling en voorzieningen.

Voor meer informatie, neem contact op met:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885