VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00









Code :	25645
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	600 m2
Perceeloppervlakte :	1750 m2
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	10
Aantal badkamers :	8
Afstand van het centrum :	500 m
Afstand tot de zee :	2000 m
Bouwjaar :	1999
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Kelder :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 1.200.000 €

Medulin luxe onroerend goed op een speciale locatie!

Vrijstaande villa gecategoriseerd met 5 sterren !!
De villa is gebouwd op een groot en fantastisch land.
Villa: kelder + kleine werkplaats.

De begane grond is verdeeld in een ruime woonkamer die zich uitstrekt in twee eenheden, keuken + bar versierd met natuursteen, kamers gedomineerd door volt, hoge plafonds, moderne open haard, ingericht in steen.
Vanuit de woonkamer ga je de tuin in op het zwembad en de aangelegde tuin.
Twee slaapkamers en een badkamer.
1e verdieping: Gesloten loggia - wintertuin, terras, keuken, drie slaapkamers en twee badkamers, toegang tot de tuin en het zwembad.
Tweede verdieping: terras, keuken, drie slaapkamers en twee badkamers.

Aanvullende voorzieningen:
1. Afzonderlijk studio-appartement met wintertuin
2. kleiner studio-appartement
3. sauna en jacuzzi
4. fitnessruimte
5. Gereedschapskist

De villa is gebouwd in 1999 en volledig gerenoveerd in 2018.
De villa is modern ingericht en staat te koop.