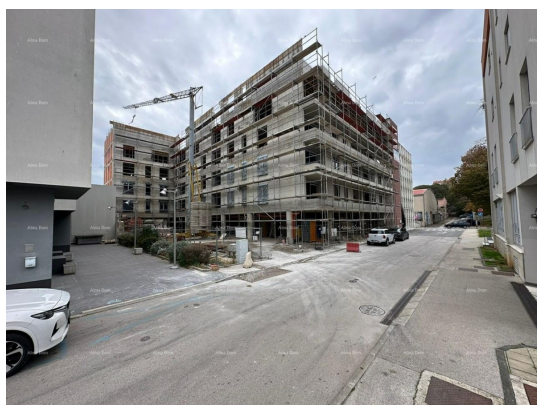




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	25700
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	166.02 m2
Tuin :	0 m2
Verdieping :	4
Aantal verdiepingen :	6
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	3
Afstand van het centrum :	100 m
Afstand tot de zee :	0 m
Bouwjaar :	2023
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Kelder :	Ja
Airco :	Ja
Lift :	Ja

Prijs : 625.000 €

Pula, het centrum!

Wij bieden een appartement aan op de 4e verdieping + galerij, twee verdiepingen van 166,02 m2.

Het appartement bestaat uit: eerste verdieping - hal + kleedkamer, keuken met woonkamer en eetkamer, nog een hal, 2 slaapkamers, 1 badkamer en twee loggia's.

Tweede verdieping (galerij) - hal + trappenhuis, 2 slaapkamers en 2 badkamers.

Twee parkeerplaatsen en een berging zijn bij de prijs inbegrepen.

Uitrusting appartement: airconditioning omvormer 3,5 kW, zonwering, intercom, stopcontacten en schakelaars, satelliet- en terrestrische antenne, elektrische vloerverwarming in de badkamer, woonkamer en gang, badkamermeubilair, boiler, keramiek in alle kamers behalve slaapkamers, laminaat in slaapkamers, veiligheidsdeuren.

Uitrusting van het gebouw: Demitgevel 10 cm dik, PVC-timmerwerk in antracietkleur met dubbellaags glas, LOW-E glascoating en gevuld met Argon, Glazen wanden zijn hef- en schuifbaar met elektrische zonwering, thermische isolatie van het platte dak met piepschuim 15 cm dik.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: