



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	25709
Locatie :	Umag
Woonoppervlakte :	192.13 m2
Perceeloppervlakte :	318 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	3
Bouwjaar :	2023
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja

Prijs : 996.920 €

Nieuw in het aanbod, een villa met zwembad!

Deze prachtige villa's hebben een uniek design.

Gezien hun ongelooflijke locatie creëren ze een natuurlijke en onverwachte expressie

van wat mooie, levende, moderne ruimtes kunnen zijn.

Bekijk de natuur vanuit een prachtig, modern huis dat minimalistisch combineert

architectuur met rustieke designelementen.

Villa A3, met een totale oppervlakte van 249,23 m2, bestaat uit de begane grond en de eerste verdieping. Op de begane grond bevindt zich een hal, woonkamer, keuken met eetkamer, badkamer en berging.

De eerste verdieping is bereikbaar via een trap en bestaat uit een hal, 3 slaapkamers waarvan één hoofdslaapkamer met ensuite badkamer, nog een badkamer en elke kamer heeft toegang tot een overdekt balkon.

In de tuin bevindt zich een zwembad en een terras van 57,1 m2.

De villa beschikt over twee parkeerplaatsen.

De villa's zijn gelegen langs de prachtige kust van Istrië, tussen de zee en het bos, en bieden comfort en gemak - dicht genoeg bij de grote steden voor uw grootstedelijke behoeften en ver genoeg om te genieten van uw verblijf aan zee.

Het complex zal beschikken over een zwembad, een wellnesscentrum en SPA, een fitnessruimte, een kinderspeelplaats, een restaurant en een bar. Ook zal het complex 24/7 onder toezicht staan, een receptie en parkeerplaatsen voor het opladen van elektrische auto's.

Je zomer gevoel houdt het hele jaar door.

Opmerking: De vermelde prijs is voor rechtspersonen. Voor particulieren wordt 25% BTW aan de prijs toegevoegd.



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: