



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	26329
Locatie :	Poreč
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	12550 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 343.000 €

Bouwgrond te koop een klein dorpje tussen Poreč en Motovun. Het bestaat uit een oppervlakte van 12.250 m2, waarvan 1.900 m2 bouwgrond, bebouwing is toegestaan, geschikt voor de bouw van een Istrisch landgoed, ranch met paarden, olijfgaard, stenen villa met zwembad of ander object volgens de wensen van de eigenaar. Er is een drinkwaterbron in de buurt van het land. Het perceel ligt in een onbebouwde, gereguleerde bouwzone, dus u kunt direct een bouwvergunning aanvragen en met de bouw beginnen. Het perceel beschikt over een toegangsweg, elektriciteit, water en telefoon in de buurt. Het perceel heeft een aantrekkelijke ligging, rustig gelegen naast een dorp waar niemand woont, waardoor er veel privacy is, met een prachtig uitzicht. Een waar paradijs voor natuurliefhebbers. De afstand naar Poreč en de zee bedraagt

ongeveer 20 km - 15 minuten rijden, naar Pazin 10 km, naar Motovun 6 km, naar de hoofdweg is er een macadamweg op ongeveer 2 km afstand. Mogelijkheid om een

villa te bouwen.

Voor meer informatie, zie de volgende informatie: