



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	26351
Locatie :	Poreč
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	963 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 230.000 €

Bouwperceel met conceptueel ontwerp - Poreč, Žbandaj, 963 m²

Een bouwperceel van 963 m² staat te koop in het dorp Žbandaj, op slechts 7 km van het centrum van Poreč en de zee. Bij het perceel hoort een conceptueel project, wat een uitstekende mogelijkheid biedt om snel met de bouw te beginnen.

Gelegen in een rustige en groene omgeving, omringd door bossen en gezinswoningen, biedt het perceel de ideale combinatie van privacy en nabijheid van alle belangrijke voorzieningen. De ligging is bijzonder aantrekkelijk vanwege de nabijheid van de kust en de uitstekende vervoersverbindingen naar de stad. Hierdoor is dit perceel uitermate geschikt voor de bouw van een gezinswoning, een villa met zwembad of een woongebouw voor de verhuur.

Alle nutsvoorzieningen zijn in de buurt gelegen en het perceel is bereikbaar via een goede wegeninfrastructuur. Het terrein is vlak en gemakkelijk te bebouwen. De natuurlijke omgeving zorgt voor een rustige en groene indruk, zonder massatoerisme.

Dit object biedt een uitstekende kans voor toekomstige investeringen - of het nu gaat om particuliere bouw of de ontwikkeling van een toeristische voorziening.

Voor meer informatie staan

wij graag tot uw beschikking: