VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00







Code :	26367
Locatie :	Motovun
Woonoppervlakte :	280 m2
Perceeloppervlakte :	580 m2
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	3
Bouwjaar :	1890
Energie-efficiëntie :	D
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 490.000 €

Prachtig gerenoveerd huis met uitzicht en bedrijfsruimte

Een prachtig huis in Motovun staat te koop.
Een woning van 280 m² met maar liefst 580 m² eigen grond, wat uitzonderlijk is voor deze locatie.

Basisgegevens:
Verdiepingen: Begane grond + eerste verdieping + zolder (G+1+M)
4 badkamers
apart toilet
Voorraadkast
Volledig uitgeruste keuken.

Verwarming en airconditioning:
Elektrische verwarming
Hout/kolenverwarming
Airconditioning (verwarming en koeling)
Energieklasse: D (101–150 kWh/m²a)

Extra voordelen:
100 m² geregistreerde bedrijfsruimte – ideaal voor toerisme, galerie, horeca of kantoor.

Nabijheid: kleuterschool, school, recreatiegebieden, centrum.

Deze accommodatie is een perfecte combinatie van traditie en modern comfort, met talrijke mogelijkheden - zowel voor het gezinsleven, vakantie als zakelijke investering.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: