



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

| | |
|------------------------------|---------|
| Code : | 26367 |
| Locatie : | Motovun |
| Woonoppervlakte : | 280 m2 |
| Perceeloppervlakte : | 580 m2 |
| Aantal verdiepingen : | 3 |
| Aantal kamers : | 3 |
| Aantal badkamers : | 3 |
| Bouwjaar : | 1890 |
| Energie-efficiëntie : | D |
| Parkeren : | Ja |
| Airco : | Ja |

Prijs : 490.000 €

Prachtig gerenoveerd huis met uitzicht en bedrijfsruimte

Een prachtig huis in Motovun staat te koop.
Een woning van 280 m² met maar liefst 580 m² eigen grond, wat uitzonderlijk is voor deze locatie.

Basisgegevens:

Verdiepingen: Begane grond + eerste verdieping + zolder (G+1+M)
4 badkamers
apart toilet
Voorraadkast
Volledig uitgeruste keuken.

Verwarming en airconditioning:

Elektrische verwarming
Hout/kolenverwarming
Airconditioning (verwarming en koeling)
Energieklasse: D (101-150 kWh/m²a)

Extra voordelen:

100 m² geregistreerde bedrijfsruimte - ideaal voor toerisme, galerie, horeca of kantoor.

Nabijheid: kleuterschool, school, recreatiegebieden, centrum.

Deze accommodatie is een perfecte combinatie van traditie en modern comfort, met talrijke mogelijkheden - zowel voor het gezinsleven, vakantie als zakelijke investering.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: