



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	26590
Locatie :	Višnjan
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	2588 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 213.250 €

Op een rustige en uiterst aangename locatie bevindt zich een bouwperceel met een totale oppervlakte van 2.588 m², van een regelmatige vorm, ideaal voor de realisatie van een woon- of toeristisch project.

Het perceel ligt aan de rand van de bouwzone en biedt een open en prachtig uitzicht op het omliggende landschap, met gegarandeerde rust en privacy. Alle benodigde aansluitingen (elektriciteit, water en andere infrastructuur) bevinden zich direct naast het perceel, evenals de toegangsweg.

Voor het perceel is een voorlopig project ontwikkeld voor de bouw van drie villa's met zwembaden, ontworpen in authentieke Istrische stijl, wat de toekomstige investeerder een aanzienlijke tijdsbesparing en een snellere start van de realisatie mogelijk maakt. De uiteindelijke kavelindeling en het bouwconcept kunnen volledig worden aangepast aan de wensen van de koper.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: