



**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)**  
**web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)**  
**info: +32 470 08 80 00**

<b>Code :</b>	26719
<b>Locatie :</b>	Raša
<b>Woonoppervlakte :</b>	0 m2
<b>Perceeloppervlakte :</b>	5253 m2
<b>Energie-efficiëntie :</b>	Niet gespecificeerd

**Prijs :** 577.830 €

In de woonwijk gelegen tussen Labin en de zee, zijn er meerdere bouwpercelen beschikbaar binnen de woonzone, met een totale oppervlakte van 5.253 m<sup>2</sup>.

De grond is vlak en van regelmatige vorm. De omgeving is rustig, met open ruimte en privacy, en tegelijkertijd op korte afstand van alle voorzieningen die de stad Labin en het toeristische Rabac te bieden hebben.

Het betreft een locatie die steeds meer in ontwikkeling is en interessant wordt voor zowel particuliere bouwers als investeerders in toeristische accommodaties.

Mogelijkheid om één of meerdere percelen te kopen.

Beschikbare oppervlakten:

765 m<sup>2</sup>

768 m<sup>2</sup>

900 m<sup>2</sup>

966 m<sup>2</sup>

1.854 m<sup>2</sup>

Geschikt voor de bouw van vakantiehuisen, villa's of kleinere woongebouwen.

Een combinatie van stilte en nabijheid van de zee, wat de markt het meest vraagt.

Dit terrein vertegenwoordigt een veilige langetermijnwaarde, met de mogelijkheid om inkomsten te genereren via een toeristisch of woonproject, afhankelijk van het gewenste bouwconcept.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: