



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	26738
Locatie :	Poreč
Woonoppervlakte :	78.68 m2
Tuin :	67 m2
Verdieping :	Begane grond
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	1
Bouwjaar :	2024
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 255.000 €

Te koop: appartement in Tar, nabij Poreč (8 km).

Vanwege de locatie en voorzieningen is dit onroerend goed een ideale investering voor gezinsleven, alsook voor vakantie of toeristische verhuur. Het appartement, met de aanduiding A1, bevindt zich op de begane grond, heeft een oppervlakte van 78,68 m² en beschikt over een tuin (voor een jacuzzi, zomerkeuken, open haard).

Het appartement bestaat uit een hal, keuken en woonkamer, 2 slaapkamers, badkamer, berging en terras.

Naast de hoogwaardige bouw zal het gebouw ook worden uitgerust met topkwaliteit voorzieningen, zoals thermische isolatie van het gebouw (10 cm), dakisolatie van 20 cm, hoogwaardige aluminium en PVC kozijnen, elke woning heeft airconditioning, hoogwaardige keramiek (kopers kunnen kiezen tussen keramiek of laminaat), inbraakwerende en brandwerende voordeuren, een uitgeruste badkamer met sanitaire voorzieningen, en parkeerplaatsen voor het gebouw (het is mogelijk om 2 parkeerplaatsen te kopen).

Alle appartementen hebben een bijbehorend terras met een mooi uitzicht op de natuur en het dennenbos.

Alle noodzakelijke voorzieningen voor het leven, zoals scholen, kinderdagverblijven, apotheken, postkantoren, horecagelegenheden, winkels en een huisartsenpraktijk, bevinden zich op een minuut rijden.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: