



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

Code :	26810
Locatie :	Sveti Lovreč
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	1049 m2
Afstand van het centrum :	3500 m
Afstand tot de zee :	16000 m
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs :	105.000 €
----------------	------------------

Te koop: bouwgrond in de gemeente Sveti Lovreč, gelegen op een rustige en aantrekkelijke locatie met directe toegang vanaf de geasfalteerde weg, die zich direct naast het perceel bevindt. Het terrein heeft een regelmatige rechthoekige vorm, is vlak en ideaal gepositioneerd, wat het uitstekend maakt voor de bouw van een gezinswoning of villa.

Het perceel biedt een open en ruim uitzicht op het groen, en in het geval van de bouw van een twee verdiepingen tellend huis, is er ook een gedeeltelijk uitzicht op de zee. Aan de rand van het perceel bevinden zich aansluitingen voor elektriciteit en water.

De totale oppervlakte van het perceel bedraagt 1.049 m². Het terrein ligt op 2,8 km van Sveti Lovreč en ongeveer 3,5 km van Kringa. Het is gelegen in een klein, rustig dorp met een tiental huizen, ideaal voor een rustig en ontspannen leven, en tegelijkertijd in de directe nabijheid van alle voorzieningen.

Bekende restaurants, wijnhuizen en recreatieve voorzieningen zijn binnen slechts 4 minuten rijden bereikbaar, wat deze locatie de perfecte combinatie van privacy en toegankelijkheid van voorzieningen maakt.

Voor kopers die op zoek zijn naar een groter oppervlak, is er de mogelijkheid om ook het aangrenzende bouwterrein van 1.050 m² aan te kopen. De prijs van het aangrenzende terrein bedraagt 115.000 euro.

Voor beide percelen bedraagt de prijs: 220.000 euro.

Voor meer informatie en bezichtigingen, neem alstublieft contact op met: