VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	26840
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	59 m2
Tuin :	0 m2
Verdieping :	1
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	1
Bouwjaar :	2025
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Airco :	Ja

STAN S3				
br.	naziv prostorije	netto m²	koef.	netto x koef. m²
1	Hod.+kuh.+db+blag.	22,45	1	22.45
2	Kupaonica	4,73	1	4.73
3	Spavaća soba	13,10	1	13.10
4	Spavaća soba	9,24	1	9.24
	STAN S3 zatvoreno neto:	49.52		49.52
5	Lođa	7,25	0,75	5.44
	STAN S3 ukupno neto:	56.77		54.96





Prijs :	182.000 €

In het rustige deel van de stad, op slechts enkele minuten rijden van het centrum van Pula, bevindt zich een modern woonproject dat bestaat uit 11 eigentijdse gebouwen, zorgvuldig geïntegreerd in een harmonieuze en veilige eenheid die ideaal is voor gezinsleven.

In de aanbieding is appartement S3, gelegen op de eerste verdieping, met een totale oppervlakte van 54,96 m². Het appartement bestaat uit:
- twee slaapkamers
- een badkamer
- een woonkamer met keuken en eetkamer
- een loggia van 7,25 m²

Het appartement heeft een functionele en comfortabele indeling, en de hoogwaardige bouw en moderne inrichting zorgen voor een hoge woonstandaard.

Bij het appartement komen een berging en een parkeerplaats.

De locatie biedt de perfecte balans tussen de nabijheid van alle belangrijke voorzieningen (scholen, winkels, kinderopvang, stadscentrum) en een rustige omgeving, wat deze woning ideaal maakt voor jonge gezinnen, stellen of als investering.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: