



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	26934
Locatie :	Tinjan
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	1246 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 75.000 €

Te koop: bouwgrond van 1246 m², gelegen in een woongebied in de gemeente Tinjan, op een rustige en aangename locatie.

Het perceel is aan de achterzijde omringd door andere bouwpercelen, terwijl aan de voorkant een bos ligt, wat privacy en een vrij uitzicht garandeert. De toegang tot het perceel is direct vanaf de hoofdweg, wat een gemakkelijke en praktische toegang mogelijk maakt.

Elektriciteit is beschikbaar bij het perceel, terwijl water momenteel wordt aangelegd en naar het perceel zal worden gebracht. Het perceel heeft een regelmatige en functionele vorm, met een gemiddelde lengte van meer dan 50 meter en een breedte van ongeveer 20 meter, met een lichte verbreding in het deel dat verder van de weg ligt, wat de bouw van een groter woon- of toeristisch object mogelijk maakt.

Deze onroerend goed biedt een uitstekende kans voor de bouw van een gezinswoning of een investeringsproject, in een rustige Istrische omgeving met goede verkeersverbindingen.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: