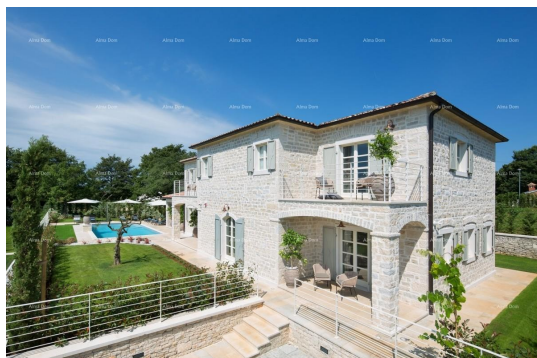




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	26994
Locatie :	Kanfanar
Woonoppervlakte :	372 m2
Perceeloppervlakte :	1611 m2
Aantal kamers :	5
Aantal badkamers :	5
Bouwjaar :	2018
Energie-efficiëntie :	A+
Zeezicht :	Ja
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Oude prijs : 1.192.500 €
Nieuwe prijs : 999.000 €

In de buurt van Kanfanar is er een luxe villa met zwembad, 372 m2 met een tuin van 1611 m2, de schoonheid is vintage charme, perfecte afmetingen voor grote familiebijeenkomsten.

De begane grond heeft een luxe woonkamer met open haard, een eetkamer met een tafel en stoelen voor 10 personen, een toilet, een grote en moderne rustieke keuken en twee slaapkamers met badkamer, een met een tweepersoonsbed en de andere met twee eenpersoonsbedden bedden.

Boven zijn drie tweepersoons slaapkamers met badkamers en tweepersoonsbedden. Twee slaapkamers hebben toegang tot terrassen met een prachtig uitzicht op het groen en de zee en Rovinj in de verte.

De villa biedt een fantastisch uitgerust sportterrein met een multifunctioneel veld voor handbal, basketbal en voetbal, volleybalveld, 2 tennisbanen, 2 bowlingbanen, tafeltennis, outdoor fitness en een enorme kinderspeeltuin en ligt op 16 km van de zee en 18 km van de stad Rovinj.