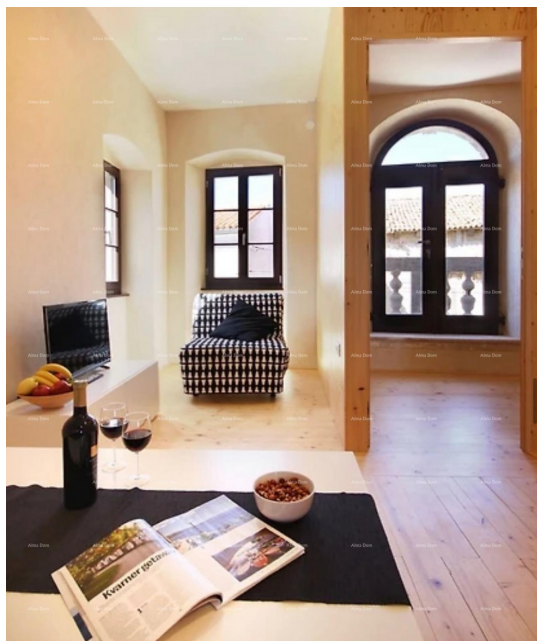




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	27101
Locatie :	Vodnjan
Woonoppervlakte :	240 m ²
Perceeloppervlakte :	1330 m ²
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	5
Aantal badkamers :	5
Bouwjaar :	1700
Energie-efficiëntie :	A
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 729.000 €

Verkoop van een oude villa uit de 17e eeuw in Vodnjan

Deze unieke en karakteristieke oude villa, gelegen in het charmante Vodnjan, dateert uit de 17e eeuw en is in 2019 volledig gerenoveerd en stijlvol herontworpen, waarvoor het project een architectuurprijs heeft gewonnen.

Het pand bestaat uit het hoofdgebouw (165 m²) en een bijgebouw (75 m²), beide met drie niveaus. Het hoofdgebouw heeft een ruime woonkamer, eetkamer en keuken, drie slaapkamers en vier badkamers. Daarnaast wordt de binnenruimte aangevuld met een charmant terras met gerestaureerde fontein. Het bijgebouw heeft een woonkamer, eetkamer met keuken, twee slaapkamers en een badkamer.

Kenmerken van het pand:

Woonoppervlakte: 240 m²

Perceelgrootte: 1.330 m²

Zwembad, zonneterras en prachtig aangelegde tuin

Kinderspeelplaats en parkeerplaats voor meerdere voertuigen

Volledig gerenoveerd, inclusief herstel van het dak en de gevel

Vloeren van origineel steen, hout en industrieel beton

Airconditioning in de kamers

Volledig gemeubileerd en klaar om in te trekken

Locatie: De villa ligt aan de rand van het oude stadscentrum van Vodnjan, op slechts 6 km van de zee, stranden en het pittoreske vissersdorp Fažana, en 10 km van de stad Pula en de luchthaven. In Vodnjan vindt u restaurants, cafés en winkels, en de infrastructuur is gemakkelijk toegankelijk.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen: