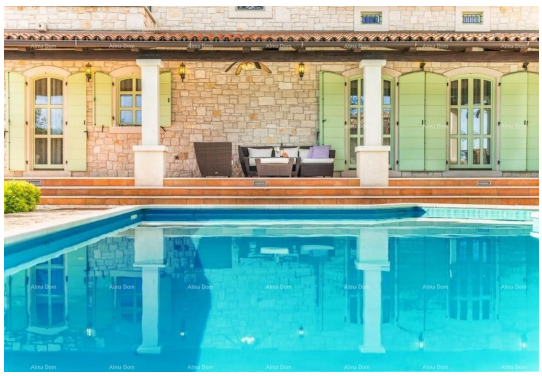
**VASTGOED KROATIË**
**Barbici 27, 52440 Porec**
**mail: info@vastgoed-kroatie.be**
**web: www.vastgoed-kroatie.be**
**info: +32 470 08 80 00**









| | |
|---|---|
| **Code :** | 27313 |
| **Locatie :** | Višnjan |
| **Woonoppervlakte :** | 585 m2 |
| **Perceeloppervlakte :** | 1390 m2 |
| **Aantal verdiepingen :** | 2 |
| **Aantal kamers :** | 5 |
| **Aantal badkamers :** | 4 |
| **Afstand van het centrum :** | 2500 m |
| **Afstand tot de zee :** | 10000 m |
| **Bouwjaar :** | 2012 |
| **Energie-efficiëntie :** | B |
| **Zeezicht :** | Ja |
| **Parkeren :** | Ja |
| **Airco :** | Ja |

Prijs : 2.000.000 €

Deze prachtige villa is de perfecte plek voor persoonlijk gebruik of verhuur, en biedt luxe en comfort voor een ontspannend verblijf. Gelegen in een rustige omgeving, combineert de villa traditionele rustieke esthetiek met moderne voorzieningen.

Op de begane grond bevindt zich een volledig uitgeruste keuken met eetkamer en een ruime woonkamer met grote glazen wanden die uitzicht bieden op het terras en het zwembad. Er is ook een slaapkamer met eigen badkamer, een ontspanningsruimte met een Finse en Turkse sauna, en een extra toilet. Het overdekte terras met barbecue is ideaal voor buiten koken en dineren. De grote tuin bevat een zwembad (50 m²) met een zonneterras.

Op de eerste verdieping zijn twee luxe ingerichte slaapkamers, elk met een eigen badkamer en privéterras, die privacy en luxe bieden. Vanaf het terras heeft de villa uitzicht op zee.

De wijnkelder is ontworpen voor gezellige momenten, en is uitgerust met een bar, wijnkast, grote proeftafel en een extra badkamer.

Het ruime perceel van 1.390 m² met verwarmd zwembad en hoge omheining biedt privacy en rust. Er is ook een kelder van 180 m², perfect voor het organiseren van speciale evenementen.

Voor meer informatie en bezichtigingen, neem contact op met: