



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

Code :	27453
Locatie :	Sveti Petar u Šumi
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	1256 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs :	46.350 €
----------------	-----------------

Te koop is een bouwperceel met een totale geregistreerde oppervlakte van 1.256 m² in Sveti Petar u Šumi. Twee percelen die samen één geheel vormen.

De percelen hebben een rechthoekige vorm, met een totale lengte van ongeveer 110 m en een breedte van 11 tot 14 m. Ongeveer 70% van de grens is omheind met een losgestapelde stenen muur, wat het perceel een authentiek Istrisch karakter geeft. De eerste huizen bevinden zich op een afstand van ongeveer 40 meter.

Volgens het bestemmingsplan bevindt het perceel zich in een zone van ongeorganiseerd en ongebouwd bouwgebied. Er zijn twee toegangswegen naar de percelen – één openbare weg (momenteel niet ingericht, in feite een landbouwpad).

Het onroerend goed biedt een goede investeringskans of toekomstige bouw in een rustige Istrische omgeving.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: