



**VASTGOED KROATIË**  
Barbici 27, 52440 Porec  
mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)  
web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)  
info: +32 470 08 80 00



<b>Code :</b>	27461
<b>Locatie :</b>	Medulin
<b>Woonoppervlakte :</b>	360 m2
<b>Perceeloppervlakte :</b>	680 m2
<b>Aantal verdiepingen :</b>	2
<b>Aantal kamers :</b>	9
<b>Aantal badkamers :</b>	5
<b>Afstand van het centrum :</b>	800 m
<b>Afstand tot de zee :</b>	300 m
<b>Bouwjaar :</b>	2010
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Kelder :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja

**Prijs :** op aanvraag €

Vrijstaand huis in Banjole!

Het bestaat uit een begane grond met 3 afzonderlijke appartementen voor toeristische huur. Boven is er een appartement van ongeveer 120 m2, dat duplex is.

Hieronder is een keuken met eethoek, woonkamer met terras badkamer en slaapkamer, interne trap naar boven waar zijn 3 slaapkamers en badkamer, twee terrassen.

Het bovenste gedeelte van het appartement kan volledig worden losgemaakt.

Het huis is gemeubileerd. Centrale olieverwarming, Buderus Eco-machine. Garage. Pantry.

Aangelegde en gecultiveerde tuin met automatische irrigatie.

Er is een fontein met vis in de tuin ((koivissen).

Dicht bij het strand op slechts 300 meter afstand.