



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

Code :	27545
Locatie :	Kanfanar
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	2500 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 395.000 €

Te koop: aantrekkelijk bouwperceel van 2.450 m² met een authentiek oud stenen huis dat volledig gerenoveerd moet worden. Het onroerend goed bevindt zich aan de rand van het dorp, op een uiterst rustige locatie die privacy en een open, panoramisch uitzicht op de zee biedt.

Dit onroerend goed biedt tal van mogelijkheden - de bouw van een luxe gezinsvilla, een toeristisch object of het creëren van een rustige woning in een natuurlijke omgeving.

Belangrijkste voordelen:

- 2.450 m² bouwgrond
- bestaand stenen huis voor renovatie en aanpassing naar eigen wens
- locatie aan het einde van het dorp - zonder verkeer en lawaai
- geasfalteerde toegang tot het perceel
- volledige infrastructuur (water, elektriciteit, telefoon)
- perceel omheind met traditionele Istrische droge stenen muren die een speciale charme en extra privacy bieden
- buitenverlichting
- elektrische toegangspoort

Ideale kans voor degenen die op zoek zijn naar een authentiek Istrisch landgoed met uitzicht op zee en volledige rust, met alle benodigde infrastructuur voor de realisatie van hun eigen project.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: