



<b>Code :</b>	27625
<b>Locatie :</b>	Marčana
<b>Woonoppervlakte :</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Perceeloppervlakte :</b>	1920 m <sup>2</sup>
<b>Aantal kamers :</b>	1
<b>Aantal badkamers :</b>	1
<b>Afstand van het centrum :</b>	500 m
<b>Afstand tot de zee :</b>	3000 m
<b>Bouwjaar :</b>	1950
<b>Energie-efficiëntie :</b>	Niet gespecificeerd
<b>Parkeren :</b>	Ja

**Prijs :** 190.000 €

Te koop: een stenen huis in Rakalj, gelegen op een ruim perceel van in totaal 1.920 m<sup>2</sup>.

Het huis is gebouwd in 1950 en is van steen. Het bestaat uit twee kamers en een zolder. De zolder is niet bewoonbaar. Het toilet bevindt zich buiten het huis, samen met een extra opslagruimte en een kleiner stenen huis. Er is een volledige renovatie van alle gebouwen nodig.

Op het perceel bevindt zich ook een watertank en een bijgebouw. De infrastructuur (water en elektriciteit) is aanwezig, en het huis heeft een gebruiksvergunning.

Het onroerend goed ligt in een rustige omgeving, op 3 km van de zee, en biedt een uitstekende kans voor renovatie tot een vakantiehuis, permanente bewoning of investering in toerisme.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: