



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	27753
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	160 m ²
Perceeloppervlakte :	240 m ²
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	5
Aantal badkamers :	3
Afstand van het centrum :	800 m
Afstand tot de zee :	1600 m
Bouwjaar :	2009
Energie-efficiëntie :	A+
Zeezicht :	Ja
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 443.000 €

Te koop: een huis met twee verdiepingen in een aantrekkelijke en rustige omgeving van Medulin, met uitzicht op zee.

Het huis bestaat uit een begane grond van 90 m² en een eerste verdieping van 70 m², terwijl de tuin 240 m² groot is.

Op de begane grond bevinden zich twee aparte appartementen:

Het eerste appartement bestaat uit: twee slaapkamers, een keuken, een badkamer.

Het tweede appartement bestaat uit: een slaapkamer, een keuken, een badkamer.

Op de eerste verdieping bevindt zich een woonruimte die bestaat uit een woonkamer, twee slaapkamers, een badkamer, een aparte wc en een terras.

Dankzij deze indeling is het onroerend goed ideaal voor gezinswoning, maar ook een uitstekende investering voor toeristische verhuur, omdat het het gebruik van meerdere aparte wooneenheden mogelijk maakt.

Afstanden:
centrum van Medulin – 800 m
zee en stranden – 1.600 m

Het huis ligt op een rustige locatie omgeven door natuur, wat zorgt voor een aangenaam verblijf en privacy, terwijl het tegelijkertijd dicht bij alle belangrijke voorzieningen is.



VASTGOED KROATIË

Barbici 27, 52440 Porec

mail: info@vastgoed-kroatie.be

web: www.vastgoed-kroatie.be

info: +32 470 08 80 00

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: