



**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)**  
**web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)**  
**info: +32 470 08 80 00**

<b>Code :</b>	27761
<b>Locatie :</b>	Umag
<b>Woonoppervlakte :</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Tuin :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Verdieping :</b>	Begane grond
<b>Aantal kamers :</b>	2
<b>Aantal badkamers :</b>	1
<b>Afstand van het centrum :</b>	300 m
<b>Afstand tot de zee :</b>	100 m
<b>Bouwjaar :</b>	2015
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A+
<b>Zeezicht :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja
<b>Lift :</b>	Ja

**Prijs :** 370.800 €

Te koop: luxe appartement in Umag, gelegen op een uitzonderlijke locatie aan de eerste lijn van de zee, slechts 25 m van de promenade.

Het appartement van 59 m<sup>2</sup> bevindt zich in een modern complex met hotelvoorzieningen, wat het ideaal maakt voor vakantie, toeristische verhuur of investering.

Het is gelegen op de hoge begane grond en is volledig nieuw en modern ingericht. Het appartement is volledig gemeubileerd en klaar om in te trekken. Het bestaat uit een gezellige woonruimte, een slaapkamer, een badkamer met toilet en een ruim terras van 15 m<sup>2</sup> dat extra ruimte biedt om buiten te ontspannen.

Het complex biedt tal van voorzieningen die de kwaliteit van het verblijf verhogen, waaronder een ondergrondse garage, receptie, restaurant en een groot zwembad van 20 m lang. Het appartement is gerenoveerd in 2025 en wordt volledig gemeubileerd verkocht.

Dankzij de aantrekkelijke locatie direct aan de zee en de nabijheid van alle belangrijke voorzieningen, vertegenwoordigt dit onroerend goed een zeldzame kans om een kwaliteitsappartement te kopen op een top locatie in Umag.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: