



**VASTGOED KROATIË**  
Barbici 27, 52440 Porec  
mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)  
web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)  
info: +32 470 08 80 00



<b>Code :</b>	27765
<b>Locatie :</b>	Pula
<b>Woonoppervlakte :</b>	94.45 m2
<b>Tuin :</b>	0 m2
<b>Verdieping :</b>	2
<b>Aantal verdiepingen :</b>	3
<b>Aantal kamers :</b>	3
<b>Aantal badkamers :</b>	2
<b>Afstand van het centrum :</b>	4000 m
<b>Afstand tot de zee :</b>	4000 m
<b>Bouwjaar :</b>	2025
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A+
<b>Parkeren :</b>	Ja

**Prijs :** 258.000 €

Nieuwe project - Pula!

Gebouw B bestaat uit drie verdiepingen en in totaal vier appartementen, ontworpen volgens moderne normen van comfort en functionaliteit.

Appartement A4, met een oppervlakte van 94,45 m2, bevindt zich op de 2e verdieping van het gebouw en bestaat uit:

hal

2 badkamers

3 slaapkamers

keuken met eetkamer en woonkamer

overdekt terras

loggia.

Elektrische rolluiken, vloerverwarming in de badkamer.

Thermische gevel. Zonzijde.

Bij het appartement wordt een parkeerplaats aangeboden (tegen meerprijs), met de mogelijkheid om te kiezen voor een overdekte of niet-overdekte plek.

Kwaliteitsbouw, moderne materialen en een zorgvuldig ontworpen plattegrond maken deze appartementen een uitstekende keuze voor gezinsleven, vakantie of investering.

Geplande oplevering: eind 2026.

Voor alle aanvullende informatie en bezichtiging van het appartement, neem alstublieft contact op met: