



**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)**  
**web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)**  
**info: +32 470 08 80 00**



|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| <b>Code :</b>                | 27925               |
| <b>Locatie :</b>             | Cerovlje            |
| <b>Woonoppervlakte :</b>     | 0 m2                |
| <b>Perceeloppervlakte :</b>  | 1162 m2             |
| <b>Energie-efficiëntie :</b> | Niet gespecificeerd |

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| <b>Prijs :</b> | <b>87.500 €</b> |
|----------------|-----------------|

Te koop: bouwgrond van 1162 m2, gelegen in een rustige omgeving van Grimalda, omringd door natuur en het kenmerkende Istrische landschap. Het perceel biedt een mooi uitzicht op het meer en de heuvels, wat het ideaal maakt voor de bouw van een vakantiehuis of gezinswoning.

Toegang is verzekerd via een geasfalteerde weg, en de infrastructuur bevindt zich in de nabijheid. De locatie biedt privacy, stilte en een aangename sfeer voor verblijf gedurende het hele jaar.

Er is ook de mogelijkheid om uit te breiden door extra omliggende percelen aan te kopen, wat deze eigendom een uitstekende investeringskans maakt.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: