



**VASTGOED KROATIË**  
Barbici 27, 52440 Porec  
mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)  
web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)  
info: +32 470 08 80 00



<b>Code :</b>	27966
<b>Locatie :</b>	Fažana
<b>Woonoppervlakte :</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Perceeloppervlakte :</b>	1080 m <sup>2</sup>
<b>Aantal verdiepingen :</b>	2
<b>Aantal kamers :</b>	4
<b>Aantal badkamers :</b>	3
<b>Afstand van het centrum :</b>	450 m
<b>Afstand tot de zee :</b>	450 m
<b>Bouwjaar :</b>	2010
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A+
<b>Zeezicht :</b>	Ja
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Kelder :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja

**Prijs :** 880.000 €

Fažana!  
Familiehuis met zwembad te koop nabij het strand.

Het huis bestaat uit een begane grond en een bovenverdieping, met een woonkamer, keuken, eetkamer, 4 slaapkamers, 3 badkamers en balkons. Op de grote, aangelegde tuin bevinden zich een zwembad en een zonneterras. Rondom het huis zijn nieuwe keramische tegels gelegd, een pergola, eettafel en een nieuwe overkapping met loungemeubels geplaatst.

Volledig gemeubileerd. Wordt verhuurd tijdens het zomerseizoen.

Parkeerplaats beschikbaar. Geïntegreerde airconditioning.  
Volledig gerenoveerd in 2022.

Het huis ligt op ongeveer 450 meter van de zee, het strand en het centrum van Fažana.