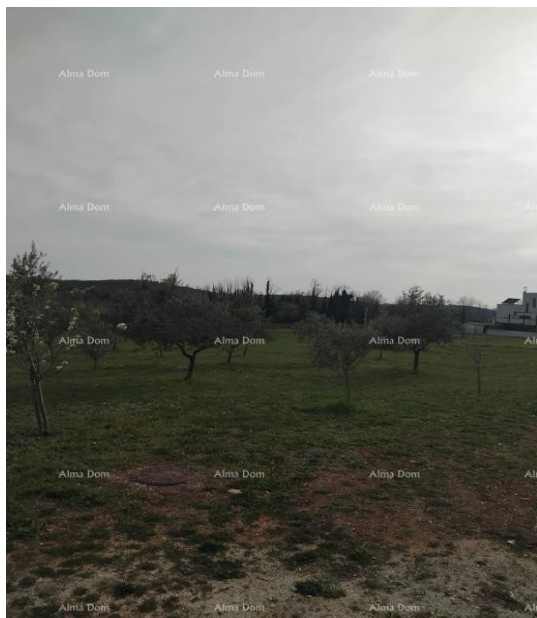
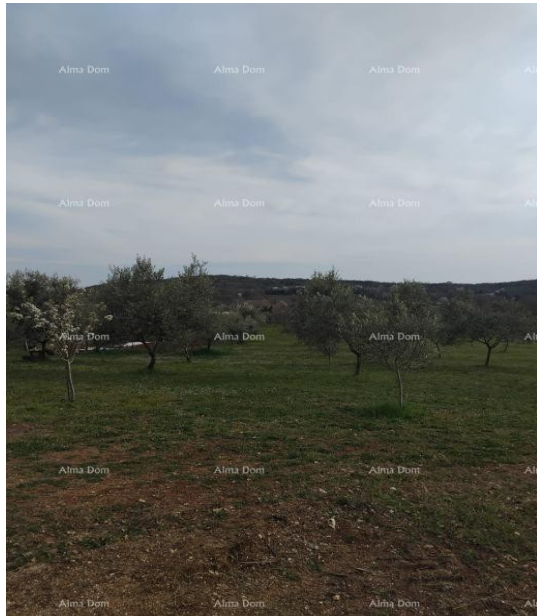




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	28041
Locatie :	Poreč
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	5716 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 570.600 €

Te koop is een uiterst aantrekkelijk perceel grond met een totale oppervlakte van 5.716 m², gelegen op een rustige locatie in de omgeving van Poreč.

Van de totale oppervlakte:
3.317 m² bevindt zich in een bouwzone
2.399 m² bestaat uit landbouwgrond

Het perceel heeft een regelmatige vorm en biedt uitzicht op zee, wat de waarde en aantrekkelijkheid verder verhoogt.

De grond bevindt zich in een nieuw geurbaniseerd gebied met gegarandeerde infrastructuur:
directe aansluiting op water en riolering
elektriciteit in de directe nabijheid
toegangsweg

Op het perceel bevindt zich ook een onderhouden olijfgaard met ongeveer 100 olijfbomen, wat extra waarde en een authentieke mediterrane sfeer biedt.

De locatie is uitstekend - slechts 3,5 km van de zee en aangelegde stranden en 7 km van het centrum van Poreč.

Deze onroerend goed vertegenwoordigt een buitengewone investeringskans met de mogelijkheid om minimaal 5 villa's te bouwen.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: