



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	28049
Locatie :	Poreč
Woonoppervlakte :	300 m2
Perceeloppervlakte :	1000 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	5
Aantal badkamers :	3
Afstand van het centrum :	8000 m
Afstand tot de zee :	8000 m
Bouwjaar :	1990
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 917.000 €

In een rustige en groene omgeving nabij Poreč bevindt zich deze hoogwaardige onroerend goed dat perfect privacy, comfort en uitzonderlijk toeristisch potentieel combineert.

Op een ruim perceel van 1.000 m², omringd door olijfbomen en fruitbomen, ligt een complex dat een authentieke mediterrane sfeer en volledige rust biedt.

Hoofdgebouw (160 m²):

3 slaapkamers

Ruime woonkamer

Badkamer + aparte WC

Overdekt terras met toegang tot een groot buitenterras

Buitenhaard en zomerkeuken

Appartementen (verdieping):

2 aparte wooneenheden

Elke met 1 slaapkamer en woonkamer

Balkon met uitzicht op zee

Buitenruimte (1.000 m²):

Zwembad (8 x 4 m)

Olijfbomen en fruitbomen

Grote tuin die privacy biedt

Aanvullende gebouwen:

Bungalow (90 m², geregistreerd) - mogelijkheid tot ombouw naar een extra appartement

Berging + wijnkelder (80 m²)



VASTGOED KROATIË

Barbici 27, 52440 Porec

mail: info@vastgoed-kroatie.be

web: www.vastgoed-kroatie.be

info: +32 470 08 80 00

Dankzij de meerdere wooneenheden, het grote perceel en de uitstekende locatie nabij de zee en Poreč, biedt dit onroerend goed een groot potentieel voor verdere ontwikkeling en het genereren van toeristische inkomsten.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: