



<b>Code :</b>	28060
<b>Locatie :</b>	Medulin
<b>Woonoppervlakte :</b>	348 m2
<b>Perceeloppervlakte :</b>	6594 m2
<b>Aantal verdiepingen :</b>	2
<b>Aantal kamers :</b>	3
<b>Aantal badkamers :</b>	2
<b>Bouwjaar :</b>	2000
<b>Energie-efficiëntie :</b>	E
<b>Zeezicht :</b>	Ja
<b>Parkeren :</b>	Ja

**Prijs :** 2.200.000 €

Te koop: een te renoveren huis van 348 m2, op een uitstekende locatie op 350 m van de zee, eerste rij.

Perceeloppervlakte: 6.600 m<sup>2</sup>

Bouwgrond: 2.100+ m<sup>2</sup>

Bestaande woning: bouwjaar 2000

Bouwvergunning: definitief, voor aanpassing en uitbreiding.

Het project beoogt:

Een huis met 6 slaapkamers met eigen badkamers

Wellness/sauna en groot dakterras

Ruime woonkamer

Keuken met eethoek

Een speelkamer voor extra plezier en comfort.

Extra optie: Het is mogelijk om op het perceel nog een woning te bouwen, wat dit object ideaal maakt voor investeerders.

Ideaal voor de ontwikkeling van een luxe villa voor eigen gebruik, een investeringsproject voor de verhuur, een exclusieve residentie aan zee.

Voor meer informatie: