



**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)**  
**web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)**  
**info: +32 470 08 80 00**



<b>Code :</b>	28063
<b>Locatie :</b>	Svetvinčenat
<b>Woonoppervlakte :</b>	191 m2
<b>Perceeloppervlakte :</b>	1036 m2
<b>Aantal verdiepingen :</b>	2
<b>Aantal kamers :</b>	3
<b>Aantal badkamers :</b>	3
<b>Bouwjaar :</b>	2023
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A+
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja

**Prijs :** 690.000 €

Te koop: huis in Svetvinčenat. De begane grond van het huis heeft een oppervlakte van 100 m<sup>2</sup>, terwijl de eerste verdieping 90 m<sup>2</sup> groot is. Het huis bestaat uit drie slaapkamers, waarbij elke slaapkamer zijn eigen badkamer heeft. In het huis zijn er ook twee extra toiletten, een keuken, een eetkamer, een woonkamer en een groot zwembad. Het huis zal worden uitgerust met warmtepompen in alle ruimtes. Airconditioning zal in elke kamer aanwezig zijn. Bij het huis hoort een tuin van 1036 m<sup>2</sup>.

Bij het huis worden ook zomerhuisjes verkocht, gelegen op een groot perceel van 8.800 m<sup>2</sup>, waarvan 2.300 m<sup>2</sup> geurbaniseerd is.

Voor meer informatie en bezichtiging van het appartement, neem alstublieft contact op met: