



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	28161
Locatie :	Ližnjan
Woonoppervlakte :	350 m2
Perceeloppervlakte :	848 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	5
Aantal badkamers :	4
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 824.000 €

Op een rustige locatie in het centrum van Ližnjan staat een eengezinswoning te koop met een netto oppervlakte van 350 m², gelegen op een bouwperceel van 848 m².

De woning is verdeeld in drie wooneenheden, waarvan er één nog niet is afgewerkt en de mogelijkheid biedt om deze om te bouwen tot wellnessruimte, appartement of bedrijfsruimte. Door de omvang en indeling is het ideaal voor bewoning door meerdere generaties, verhuur of een combinatie van privé- en zakelijk gebruik.

De ruime tuin biedt voldoende ruimte voor het aanleggen van een tuin, een zwembad of andere faciliteiten. De nabijheid van winkels, restaurants en de zee maakt dit pand een perfecte keuze voor een kwaliteitsleven of een toeristische investering.

Voor meer informatie staan wij graag tot uw beschikking: