



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	28186
Locatie :	Svetvinčenat
Woonoppervlakte :	105 m2
Perceeloppervlakte :	244 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja

Prijs : 422.300 €

In een rustig en idyllisch dorpje niet ver van Svetvincenat staat dit authentieke stenen huis met zwembad te koop, dat de traditionele charme van Istrië en modern comfort perfect combineert.

Het huis heeft een oppervlakte van 105 m² en is verdeeld over 2 verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich de woonkamer met keuken en eetkamer, toilet, terras en een tuin met een zwembad van 15 m². Op de eerste verdieping bevinden zich twee slaapkamers en een badkamer. Op de zolder zijn er nog eens twee slaapkamers en een badkamer.

In de voortuin bevinden zich nog eens een appartement van 24 m² en een taverne van 9 m², wat extra waarde en flexibiliteit biedt - ideaal voor gasten, verhuur of als hobbyruimte. De totale oppervlakte van de tuin bedraagt

244 m².

Dit charmante pand ligt op een rustige en mooie locatie en is ideaal voor vakantie, wonen of toeristische verhuur.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

: