



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	28195
Locatie :	Oprtalj
Woonoppervlakte :	50 m2
Perceeloppervlakte :	103 m2
Aantal verdiepingen :	1
Aantal kamers :	1
Aantal badkamers :	1
Bouwjaar :	1968
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja

Prijs : 135.000 €

Te koop: huis met tuin, totale oppervlakte van ongeveer 50 m² + zolder, gelegen in een rustig dorp, 1,5 km van het centrum van Oprtalj. Het huis is een duplex, gedeeltelijk gerenoveerd (slaapkamer volledig nieuw), met een grote tuin en uitzicht op de natuur. Het huis bestaat uit: veranda, woonkamer met open haard, keuken, badkamer, slaapkamer en zolder als extra ruimte.

In de tuin staan fruitbomen, een kraan en een put.
Parkeerplaats voor 4-5 auto's.

Uitrusting: Ramen en deuren: thermisch aluminium + rolluiken,
Verwarming: open haard + radiatoren
Dubbel glas.

Gedeeltelijk te renoveren: dakdeel (materiaal al beschikbaar), keuken en badkamer moeten opnieuw geschilderd worden.
Constructie voor overdekt terras inbegrepen.

Locatie: 1,5 km van Oprtalj (winkel, school, konoba), 15 km van Buje (alle voorzieningen), 27 km van Portorož, 37 km van de grens met Italië.

Voor meer informatie, neem contact op met: