



**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)**  
**web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)**  
**info: +32 470 08 80 00**



|                              |          |
|------------------------------|----------|
| <b>Code :</b>                | 28199    |
| <b>Locatie :</b>             | Umag     |
| <b>Woonoppervlakte :</b>     | 53.39 m2 |
| <b>Tuin :</b>                | 8 m2     |
| <b>Verdieping :</b>          | n/a      |
| <b>Aantal verdiepingen :</b> | 3        |
| <b>Aantal kamers :</b>       | 1        |
| <b>Aantal badkamers :</b>    | 1        |
| <b>Bouwjaar :</b>            | 2024     |
| <b>Energie-efficiëntie :</b> | A+       |
| <b>Parkeren :</b>            | Ja       |
| <b>Airco :</b>               | Ja       |

**Prijs : 291.950 €**

Prachtige appartementen in de buurt van Umag.

Het uitzicht op de natuur vanuit dit prachtige, moderne huis combineert minimalistische architectuur met rustieke ontwerpelementen.

Appartement | A1-D7, met een totale binnenoppervlakte van 45,39 m<sup>2</sup>, bevindt zich op de begane grond van een gebouw met slechts 4 appartementen. Het appartement bestaat uit een hal, een woonkamer, een keuken met eetkamer, 1 slaapkamer, een badkamer en een terras in de tuin van 8 m<sup>2</sup>. Bij het appartement hoort een parkeerplaats.

Deze appartementen zijn gelegen in een woonwijk langs de prachtige kust van Istrië, tussen de zee en het bos, wat comfort en praktische voordelen biedt - dicht genoeg bij grote steden voor uw metropolitane behoeften en ver genoeg weg om te genieten van uw kust toevluchtsoord.

Het complex zal een zwembad, wellnesscentrum en spa, fitnessruimte, speeltuin, restaurant en bar hebben. Daarnaast zal het complex 24/7 onder toezicht staan, met een receptie en parkeerplaatsen voor het opladen van elektrische auto's. Uw zomer gevoel zal het hele jaar door aanhouden.

Opmerking: De vermelde prijs is voor rechtspersonen, voor particuliere personen wordt er 25% btw aan de prijs toegevoegd.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: