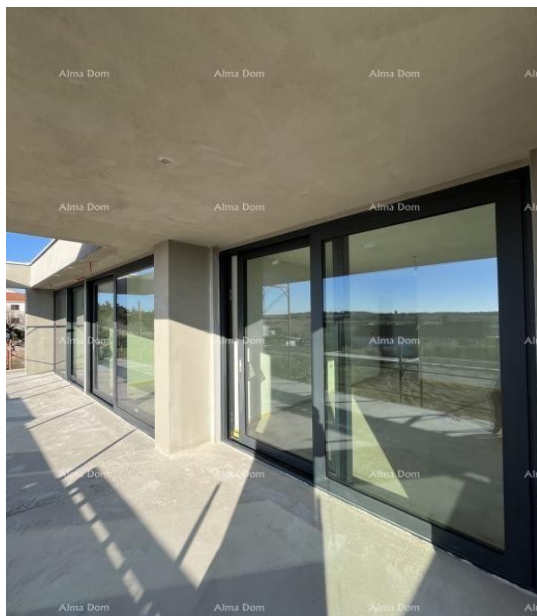




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	28203
Locatie :	Umag
Woonoppervlakte :	184 m2
Perceeloppervlakte :	366 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	2
Bouwjaar :	2024
Energie-efficiëntie :	A
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 680.000 €

Een moderne vrijstaande villa in aanbouw staat te koop op een exclusieve locatie vlakbij Umag, op slechts een paar minuten lopen van het strand. Deze woning biedt de ideale combinatie van luxe, comfort en privacy.

De villa heeft een oppervlakte van 180 m² en is verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond bevinden zich de woonkamer, keuken, toilet, technische ruimte, berging en een overdekt terras, terwijl op de eerste verdieping drie slaapkamers, twee badkamers, een kleedkamer en een terras met uitzicht zijn gevestigd.

De verwarming wordt verzorgd door vloerverwarming met een warmtepomp en de koeling wordt verzorgd door airconditioning. Er zijn twee parkeerplaatsen op het terrein. De villa wordt gebouwd in een hoogwaardig ruwbouwsysteem, waarbij de koper de mogelijkheid heeft om de afwerkingsmaterialen en de inrichting naar eigen wens te kiezen.

Een zeldzame kans om te wonen of te investeren aan de Adriatische kust, dicht bij alle voorzieningen die Umag te bieden heeft.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

: