



VASTGOED KROATIË

Barbici 27, 52440 Porec

mail: info@vastgoed-kroatie.be

web: www.vastgoed-kroatie.be

info: +32 470 08 80 00



Code :	28263
Locatie :	Barban
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	1588 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 140.000 €

Te koop: bouwgrond van 1.588 m² in een verstedelijkte zone, aan het begin van het dorp (omgeving van Barban).

Op het terrein bevinden zich bijgebouwen met een totale oppervlakte van ongeveer 100 m² die niet zijn gelegaliseerd, maar al meer dan 50 jaar op het perceel staan en gelegaliseerd kunnen worden. Er is een septische put aanwezig, elektriciteit is op het perceel beschikbaar en water ligt op slechts 2 meter afstand.

De toegang tot het terrein is direct vanaf de weg.
Eigendom 1/1, vrij van lasten.

Het terrein biedt een prachtig uitzicht op de Baai van Raša, de zee (eiland Cres) en Učka, wat het ideaal maakt voor de bouw van een gezinswoning of een vakantievilla.