



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	28282
Locatie :	Kaštelir-Labinci
Woonoppervlakte :	303 m2
Perceeloppervlakte :	1000 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	4
Bouwjaar :	2023
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja

Prijs : 1.550.000 €

Wij zijn trots deze prachtige luxe gezinswoning in het rustige dorp Labinci aan te bieden, op slechts een paar minuten van de mooie stad Poreč. Het huis staat op een groot perceel en biedt een uitzonderlijke woonervaring.

Details van de eigendom:

Oppervlakte: 351,20 m² (netto 303,34 m²)
Locatie: Labinci, nabij Poreč
Slaapkamers: 4
Badkamers: 4 en-suite
Zwembad: 49 m² (bruto 58,11 m²)
Parkeerplaatsen: 4 parkeerplaatsen

Het huis bestaat uit twee verdiepingen en bevat:

Begane grond: Een hal, volledig uitgeruste keuken en eetkamer, ruime woonkamer, sauna, berging, toilet, wasruimte, wijnkelder, technische ruimte en een overdekt terras, ideaal voor ontspanning of entertainment.

Eerste verdieping: Een hal die leidt naar 4 luxe slaapkamers, elk met een eigen badkamer. Drie slaapkamers hebben toegang tot een groot terras met een prachtig uitzicht.

De buitenruimte biedt een grote privé tuin, een zwembad van 49 m², ideaal voor zonnige dagen, en vier parkeerplaatsen.

Extra kenmerken:

Rustige locatie, slechts een paar minuten van Poreč.
Perfect ontworpen voor modern gezinswonen met luxe afwerkingen.
Ideaal voor wie op zoek is naar een rustige plek met alle moderne gemakken.



VASTGOED KROATIË

Barbici 27, 52440 Porec

mail: info@vastgoed-kroatie.be

web: www.vastgoed-kroatie.be

info: +32 470 08 80 00

Voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen, neem contact met ons op: