VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00









Code :	28305
Locatie :	Umag
Woonoppervlakte :	220 m2
Perceeloppervlakte :	432 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	4
Afstand van het centrum :	5000 m
Afstand tot de zee :	500 m
Bouwjaar :	2019
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs :	1.300.000 €

Nieuw in de aanbieding!

Een prachtige villa in mediterrane stijl, gelegen in een kleiner gesloten wooncomplex van 10 villa's, gebouwd in 2019.
De residentie ligt op slechts 5 km van het centrum van Umag.

De villa bestaat uit een begane grond en een eerste verdieping.
Op de begane grond is er: woonkamer, keuken en eetkamer, badkamer en wasruimte.
De eerste verdieping omvat drie slaapkamers met eigen badkamers.
Twee slaapkamers hebben toegang tot een gedeeld terras, terwijl één slaapkamer een eigen terras heeft.
Vloerverwarming in alle kamers, airconditioning in alle kamers, Miele keukenapparatuur en wasmachines en drogers, verwarmd zwembad, zomerkeuken met toilet, technische ruimte en vier parkeerplaatsen (48m2).

Er zijn tennisbanen en golfbanen in de directe omgeving. Het strand ligt op ongeveer 500 meter afstand.

De prijs bedraagt: € 1.300.000,- inclusief BTW.
De koper betaalt NIET de 3% onroerendgoedbelasting.

Voor meer informatie en de prijs kunt u contact opnemen met: