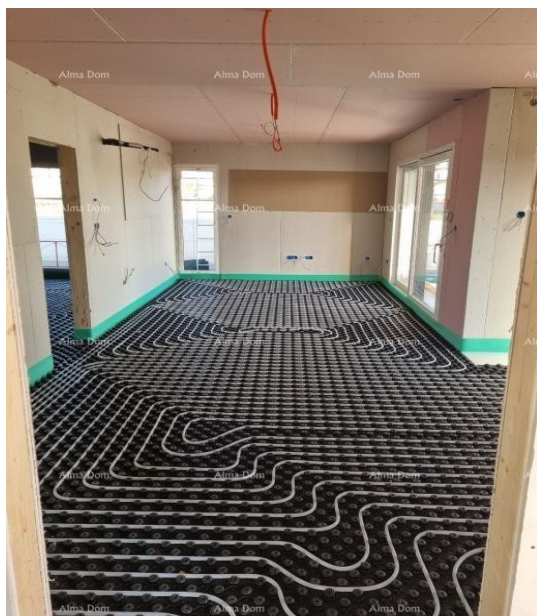




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	28318
Locatie :	Fažana
Woonoppervlakte :	180 m2
Perceeloppervlakte :	850 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	4
Energie-efficiëntie :	A+

Prijs : 690.000 €

Moderne villa met infinity pool te koop, gelegen op een perceel van 850 m², op een rustige en aantrekkelijke locatie, op slechts 1 km van de zee.

De villa bestaat uit twee verdiepingen met een totale oppervlakte van 179,40 m²:

Begane grond (91,56 m²): ruime woonkamer, keuken, eetkamer en een slaapkamer met eigen badkamer

Eerste verdieping (87,84 m²): drie comfortabele slaapkamers, elk met een eigen badkamer.

De laatste fase van de binnenhuisdecoratie is in volle gang: vloerverwarming is aangelegd, keramiek is geplaatst en de muren zijn vers gepleisterd. De villa biedt een moderne, lichte ruimte die ideaal is voor bewoning of toeristische verhuur.

In de tuin bevindt zich een zwembad van 40 m² met een mooie overlooprand, waar u het hele seizoen door van kunt genieten.

De toegang tot het complex is via een asfaltweg met trottoir en openbare verlichting. De locatie zelf biedt uitstekende bereikbaarheid:

Centrum van Pula – 4 km

Nationaal park Brijuni – 6 km

Luchthaven Pula – 5 km

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

: